



BINARIO VERDE



01

IL PROGETTO

Pag. 5

02

GLI INTERNI

Pag. 7

03

IL CONTESTO

Pag. 13

04

LA LOCATION

Pag. 15



DOVE TI PORTA IL *Cuore*



01



IL PROGETTO



Un complesso residenziale *moderno* che unisce *eleganza e funzionalità*, con appartamenti luminosi e ampi spazi esterni per il massimo benessere. Pensata per garantire *privacy e vivibilità*, la residenza offre soluzioni abitative su misura, in un *contesto strategico e ben collegato*.

02



GLI INTERNI



Interni raffinati e personalizzabili
Gli appartamenti di Residenza
Binario Verde offrono spazi
luminosi, *finiture di pregio* e un
design moderno, con ampie logge
per il massimo comfort.

*Materiali di alta qualità
e dettagli eleganti
rendono ogni ambiente
accogliente e unico.*









03



IL CONTESTO

B

BINARIO VERDE



RGB 194 187 173
CMYK 0 4 11 24
#C2BBAD



RGB 133 120 106
CMYK 0 10 20 48
#85786A



RGB 82 65 48
CMYK 0 21 41 68
#524130



RGB 2 16 5
CMYK 88 0 69 94
#021005



RGB 37 25 12
CMYK 0 32 68 85
#25190C



NOTA: si precisa che le immagini riportate nella presente brochure hanno esclusivamente scopo illustrativo

04



LA LOCATION



POSIZIONE STRATEGICA



CENTRO

1 minuto



MILANO CENTRO

40 minuti



**PARCO PORTA
SPINOLA**

10 minuti



**STAZIONE DI
MARIANO**

10 minuti



**OSPEDALE
"FELICE VILLA"**

5 minuti



Residenza Binario Verde
sorge a pochi passi dalla
stazione di Mariano
Comense, garantendo
collegamenti rapidi con
Milano, Como e Lecco.





Situata in un'area
residenziale moderna e ben
servita, offre la perfetta
combinazione tra relax,
servizi essenziali e
accessibilità urbana.

